



SUN RESIDENCIAL - Torre A, Primeira Etapa



TABELA DE PREÇOS DE LANÇAMENTO

Torre	Apto	Área Privativa	Pátio	Box	Tipo Box	Situação	Avaliação CAIXA	Desconto Lançamento	Preço Venda
A	101	— 51,08		92	Simple	Reservado PNE			
A	102	50,40		100	Simple	Disponível	223.100,00	9.180,00	213.920,00
A	103	— 50,50		99	Simple	Reservado			
A	104	— 50,50	24,87	84	Duplo	Vendido/Investidor			
A	105	— 50,40	30,29	97	Simple	Reservado	249.200,00	— 9.900,00	239.300,00
A	106	— 51,08	35,42	96	Simple	Vendido			
A	107	— 51,11	35,12	95	Simple	Reservado	251.000,00	— 9.900,00	241.100,00
A	108	50,61	25,14	83	Duplo	Reservado	261.800,00	2.700,00	259.100,00
A	109	— 50,61		98	Simple	Reservado	224.900,00	— 9.000,00	215.900,00
A	110	— 51,11		91	Simple	Reservado PNE			
A	201	51,08		94	Simple	Disponível	224.900,00	10.980,00	213.920,00
A	202	50,40		93	Simple	Disponível	224.900,00	10.980,00	213.920,00
A	203	50,50		90	Simple	Disponível	224.900,00	9.000,00	215.900,00
A	204	— 50,50		89	Simple	Vendido/Investidor			
A	205	— 50,40		88	Simple	Vendido			
A	206	— 51,08		87	Simple	Reservado	224.900,00	— 10.980,00	213.920,00
A	207	— 51,11		86	Simple	Reservado	224.900,00	— 10.980,00	213.920,00
A	208	— 50,61		85	Simple	Vendido/Investidor			
A	209	— 50,61		82	Simple	Vendido			
A	210	— 51,11		80	Simple	Reservado	224.900,00	— 10.980,00	213.920,00
A	301	— 51,08		79	Simple	Reservado	224.900,00	— 10.980,00	213.920,00
A	302	50,40		78	Simple	Disponível	224.900,00	10.980,00	213.920,00
A	303	50,50		77	Simple	Disponível	224.900,00	9.000,00	215.900,00
A	304	— 50,50		76	Simple	Vendido/Investidor			
A	305	— 50,40		75	Simple	Vendido			
A	306	51,08		74	Simple	Reservado	224.900,00	10.980,00	213.920,00
A	307	— 51,11		73	Simple	Vendido			
A	308	— 50,61		72	Simple	Vendido/Investidor			
A	309	— 50,61		71	Simple	Vendido/Investidor			
A	310	— 51,11		70	Simple	Vendido			



SUN RESIDENCIAL - Torre A, Primeira Etapa



TABELA DE PREÇOS DE LANÇAMENTO

Torre	Apto	Área Privativa	Pátio	Box	Tipo Box	Situação	Avaliação CAIXA	Desconto Lançamento	Preço Venda
A	401	— 51,08		69	Simplex	Vendido			
A	402	— 50,40		68	Simplex	Vendido			
A	403	50,50		67	Simplex	Disponível	224.900,00	9.000,00	215.900,00
A	404	— 50,50		66	Simplex	Vendido			
A	405	50,40		65	Simplex	Disponível	224.900,00	10.980,00	213.920,00
A	406	— 51,08		64	Simplex	Vendido/Investidor			
A	407	— 51,11		63	Simplex	Vendido/Investidor			
A	408	— 50,61		62	Simplex	Vendido			
A	409	— 50,61		61	Simplex	Vendido/Investidor			
A	410	— 51,11		60	Simplex	Vendido			
A	501	— 51,08		59	Simplex	Vendido			
A	502	— 50,40		58	Simplex	Vendido			
A	503	— 50,50		57	Simplex	Vendido			
A	504	50,50		56	Simplex	Disponível	224.900,00	9.000,00	215.900,00
A	505	50,40		55	Simplex	Disponível	224.900,00	10.980,00	213.920,00
A	506	— 51,08		54	Simplex	Vendido			
A	507	— 51,11		53	Simplex	Vendido			
A	508	— 50,61		52	Simplex	Vendido			
A	509	— 50,61		51	Simplex	Vendido/Investidor			
A	510	— 51,11		50	Simplex	Vendido			

OBSERVAÇÕES:

1. Tabela de preços válida para o mês de maio/2025.
2. Preços podem ser alterados sem aviso prévio.
3. Disponibilidade e valores de venda deverão ser confirmados na ocasião da reserva da unidade.
4. Na primeira etapa, será comercializada somente a Torre A, que possui 50 unidades.
5. Os boxes estão registrados nas matrículas dos respectivos apartamentos e, portanto, não podem ser alterados.

Data: 05/05/2025